

Uchwała nr...7.....
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Radunia"
w Pruszczu-Gd z dnia 03.05.2010.

§1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej "Radunia" w oparciu o § 42 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwała plan finansowo-gospodarczy na 2010 rok, który obejmuje następujące wielkości:

I. Wskaźniki w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi:

1. a/ Przychody z działalności podstawowej Spółdzielni (eksploatacja lokali mieszkalnych)	5 271 778,52 zł
b/ Koszty działalności podstawowej Spółdzielni	5 595 778,52 zł
c/ Wynik na działalności podstawowej Spółdzielni	(-) 324 000,00 zł
2. a/ Dochody na dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych (CO + CW)	4 574 036,00 zł
b/ Koszty dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych	4 574 036,00 zł
c/ Wynik na dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych	0,00 zł
3. Środki na realizację zadań w zakresie administrowania zasobami	
a/ Średnie roczne zatrudnienie	32,50 etatu
b/ Osobowy fundusz płac	1 191 912,22 zł
4. Zatwierdzenie klucza podziału kosztów zarządu:	
Ustalone w planie finansowym koszty zarządu na 2010r. w ciągu roku rozliczać według struktury sprzedaży planowanej, tj.	
a/ w ciężar kosztów eksploatacji, które obciążają koszty osiedli w stosunku do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych	90,2 %
b/ w ciężar kosztów eksploatacji lokali użytkowych, dzierżawy gruntów i innej działalności gospodarczej	9,8 %
a na koniec roku wg rzeczywistej struktury sprzedaży.	
5. Zatwierdzenie klucza podziału kosztów ogólnych osiedli:	
a/ w ciężar kosztów eksploatacji, które obciążają koszty osiedli w stosunku do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych	100,00 %
6. Fundusz Remontowy	
a/ dochody	973 412,96 zł
b/ koszty	973 412,96 zł

II Wskaźniki w zakresie uzyskania dochodów z innej działalności niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi (działalność gospodarcza, finansowa i pozostała operacyjna)

1 a/. przychody	960 055,59 zł
b/. koszty	381 748,56 zł
c/. wynik brutto	(+) 578 307,03 zł
d/. naliczony PDOP	103 189,00 zł
e/. wynik netto	(+) 475 118,03 zł.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2010 r.

Za uchwałą głosowało.....9.....
Przeciw uchwale głosowało.....0.....

**SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ**
[Signature]
Wojciech Konarzewski

Przewodniczącym,
Rady Nadzorczej
[Signature]
Miroslaw Sulikowski

RADCA PRAWNY
[Signature]
Matek Grabowski