

Uchwała nr...7.....  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Radunia"  
w Pruszczu-Gd z dnia 03.05.2010..

§1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej "Radunia" w oparciu o § 42 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwała plan finansowo-gospodarczy na 2010 rok, który obejmuje następujące wielkości:

**I. Wskaźniki w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi:**

1. a/ Przychody z działalności podstawowej Spółdzielni (eksploatacja lokali mieszkalnych)	5 271 778,52 zł
b/ Koszty działalności podstawowej Spółdzielni	5 595 778,52 zł
c /Wynik na działalności podstawowej Spółdzielni	(-) 324 000,00 zł
2. a/ Dochody na dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych (CO + CW)	4 574 036,00 zł
b/ Koszty dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych	4 574 036,00 zł
c/ Wynik na dział. ciepłowniczej lokali mieszkalnych	0,00 zł
3. <b>Środki na realizację zadań w zakresie administrowania zasobami</b>	
a/ Średnie roczne zatrudnienie	32,50 etatu
b/ Osobowy fundusz płac	1 191 912,22 zł
4. <b>Zatwierdzenie klucza podziału kosztów zarządu:</b>	
Ustalone w planie finansowym koszty zarządu na 2010r. w ciągu roku rozliczać według struktury sprzedaży planowanej, tj.	
a/ w ciężar kosztów eksploatacji, które obciążają koszty osiedli w stosunku do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych	90,2 %
b/ w ciężar kosztów eksploatacji lokali użytkowych , dzierżawy gruntów i innej działalności gospodarczej	9,8 %
<b>a na koniec roku wg rzeczywistej struktury sprzedaży.</b>	
5. <b>Zatwierdzenie klucza podziału kosztów ogólnych osiedli:</b>	
a/ w ciężar kosztów eksploatacji, które obciążają koszty osiedli w stosunku do powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych	100,00 %
6. <b>Fundusz Remontowy</b>	
a/ dochody	973 412,96 zł
b/ koszty	973 412,96 zł

**II Wskaźniki w zakresie uzyskania dochodów z innej działalności niż gospodarka zasobami mieszkaniowymi (działalność gospodarcza, finansowa i pozostała operacyjna)**

1 a/. przychody	960 055,59 zł
b/. koszty	381 748,56 zł
c/. wynik brutto	(+) 578 307,03 zł
d/. naliczony PDOP	103 189,00 zł
e/. wynik netto	(+) 475 118,03 zł.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2010 r.

Za uchwałą głosowało.....9.....  
Przeciw uchwale głosowało.....0.....

**SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ**

*Wojciech Konarzewski*

**Przewodniczącą,  
Rady Nadzorczej**

*M. Sulikowski*  
**Mirosław Sulikowski**

**RADCA PRAWNY**

*Marek Grabowski*